

Leuvehoofd, het grootstedelijke gezicht van Rotterdam



1. Startpunt (ambitie van de stad, vernieuwing)

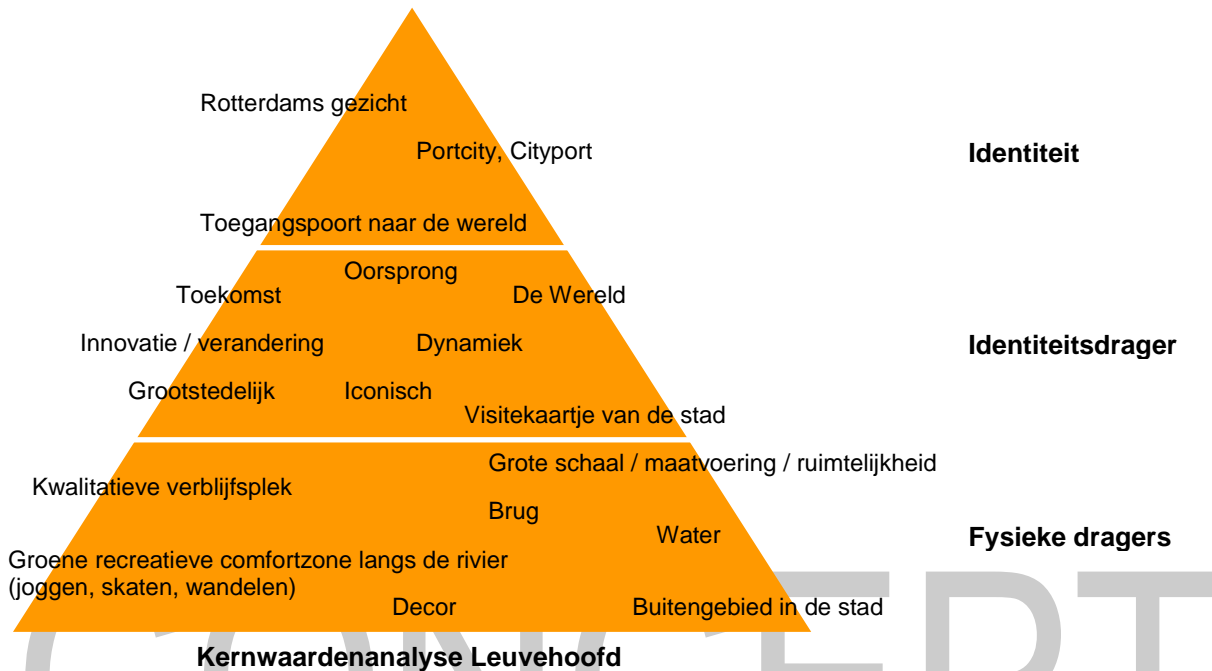
Het watergebied is de oorsprong, de ziel van Rotterdam. Het is een toegangspoort naar de wereld "gateway to the the world". Bovendien is het watergebied (voormalig havengebied) het kapitaal/"goud" van de stad, van grote symbolische en economische waarde. De Erasmusbrug en de Willemsbrug zijn het symbool van innovatie; het nieuwe Rotterdam; de verbinding van noord en zuid. Door de verbinding is de stad één geheel. Het Waterfront is een belangrijk symbool voor de branding van de stad. Het Waterfront is onder te verdelen in de volgende locaties:

Het Waterfront is onder te verdelen in de volgende locaties:

- a) Boompjes & Boomjeskade
- b) Willemsplein
- c) Leuvehoofd
- d) Willemskade / Veerhaven
- e) Parkkade
- f) Westerkade
- g) Plein 1940

2. Profiel vanuit de kracht van de plek

In het verlengde van het Leuvehoofd komt een langgerekte parkachtige ruimte achter de karakteristieke "pergola" en het vlaggenmuseum. Tegen de tribunetrappen zijn hellende grasvlakken met boomgroepen gemaakt. Een ideale plek om het altijd boeiende schouwspel van de scheepvaart te ervaren met zicht op het historische Noordereiland, in de luwte van de Boompjes op het gras of genieten van een drankje op de kade. Langs de waterkant biedt het comfortabel pad gelegenheid om te wandelen, fietsen of skaten.



Gewenste programmering passend bij profiel

- Introvert, in de luwte, huiskamersfeer, parkomgeving, kleinschalig, ingetogen, park in de maas, onder bescherming van de Erasmusbrug, contemplatie, onderscheidend, city lounge.
- Plek voor herdenkingen (De Boeg), ca. 200 mensen.

3.1 Beheersaspecten: Fysieke kenmerken van de plek (ondergrond, faciliteiten)

- Het Leuvehoofd is alleen geschikt om zeer kleinschalige evenementen te organiseren.
- Het gebruik van het terrein wordt beperkt door bloembakken en het monument.
- Voormalig stedelijke havenkade.
- Inrichting als park.
- Cameratoezicht: niet aanwezig
- Geen eenvoudige oversteekbaarheid voor voetgangers bij de Boompjes, ter hoogte van de Boompjeskade (wel bij Leuvehoofd).
- Er is geen water of elektra aanwezig.
- Het Rijksmonument De Boeg mag niet gebruikt worden bij evenementen, en tevens moet er ruim voldoende afstand worden gehouden.
- Verlichting: gewone/openbare straatverlichting

Grootte van de plek

Bruto oppervlakte ca. 5.530 m². Ruimte voor evenementen is zeer beperkt.



Type omgeving in relatie tot draagvlak (woonwijk/ligging)

- recreatief gebied tussen de Boompjes en de Maas;
- voetgangersgebied.

Draagvlak

- Afstemming met ondernemers en bewoners in de omgeving is noodzakelijk

Standplaatsen

Niet van toepassing.

3.2 Beheersaspecten: Veiligheidsaspecten

Mogelijkheden voor crowdmanagement

Redelijk eenvoudig (fysieke) afscheiding te maken, dus regulering van de toegang is mogelijk.

Toegankelijkheid (bereikbaarheid voor hulpdiensten/overig verkeer)

Bij het Leuvehoofd mogen geen schepen worden afgemeerd.

3.3 Beheersaspecten: Verkeersaspecten

Bereikbaarheid OV

- metrostation Leuvehaven op 10 minuten loopafstand;
- tramhaltes op 10 minuten loopafstand;
- halte Waterbus;
- Waternet / taxisteiger aanwezig.

Andere verkeersaspecten

- Soort weg: *kade*.
- Verkeersimpact bij gehele afsluiting: *minimaal*.
- Verkeersimpact bij gedeeltelijke afsluiting rijbaan: *minimaal*.
- Belangrijke verkeersknooppunten in directe omgeving i.v.m. doorstroming tijdens evenement: *Erasmusbrug / Boompjes / Vasteland*.

3.4 Beheersaspecten: Bouwactiviteiten/herinrichting

Geen

CONCEPT